

# PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

PROJEKT WYKONAWCZY

---

NAZWA OBIEKTU:

**PUNKT SELEKTYWNEJ ZBIÓRKI ODPADÓW KOMUNALNYCH**

---

ADRES INWESTYCJI:

**DZ. NR EWID. 419/23, 478**  
**OBRĘB BARTKOWA-POSADOWA [0001]**  
**JEDNOSTKA EWID. GRÓDEK NAD DUNAJCEM [121003\_2]**

---

PROJEKTANT GŁÓWNY, KONSTRUKCJA:

**mgr inż. PAWEŁ ŁATKA**  
**nr upr: PDK/0210/POOK/17**

---

ARCHITEKTURA:

**mgr inż. arch. PAWEŁ KRUPA**  
**nr upr: Rz/A-09/10**

---

# CZTERY KRESKI

---

# CZTERY KRESKI

---

## SPIS TREŚCI

I.	<b>CZĘŚĆ OPISOWA</b>		.....
	1. Przedmiot zamierzenia budowlanego		.....
	2. Istniejący stan zagospodarowania terenu		.....
	3. Projektowane zagospodarowanie terenu		.....
	4. Zestawienie powierzchni		.....
	5. Pozostałe wytyczne realizacji przedsięwzięcia wynikające z przepisów i decyzji		.....
	6. Regulamin Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych		.....
II.	<b>CZĘŚĆ RYSUNKOWA</b>		.....
	Projekt zagospodarowania terenu	PZTW-0	.....
	Zabezpieczenie skarpy nasypu	PZTW-1	.....
	Ścieżka edukacyjna	PZTW-2	.....
	Ścieżka edukacyjna – elementy małej architektury	PZTW-3	.....
	Umocnienie skarpy potoku i wylot wód	PZTW-4	.....
	Rampa wejściowa	PZTW-5	.....

# CZTERY KRESKI

---

## CZĘŚĆ OPISOWA

### 1. Przedmiot zamierzenia budowlanego

#### 1.1. Podstawa opracowania

- Zlecenie Inwestora
- Wypis i wyrys z Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego
- Projekt budowlany zamierzenia
- Uzgodnienia branżowe i materiałowe
- Mapa do celów projektowych
- Obowiązujące przepisy i normy
- Wizja w terenie

Zamierzenie budowlane jest realizowane w ramach zadania pn.: „Budowa punktów selektywnej zbiórki odpadów w Gminie Gródek nad Dunajcem (6050/PSZ)”.

Głównym celem projektowanej inwestycji, jest stworzenie optymalnych warunków do selektywnej zbiórki odpadów komunalnych, ich magazynowania w sposób bezpieczny dla środowiska oraz docelowego zagospodarowania w sposób zgodny z obowiązującymi przepisami. Powyższe będzie realizowane przez rozdzielanie (segregację) odpadów komunalnych na wymagane frakcje w momencie ich powstawania tj. segregację odpadów „u źródła”. Mieszkaniec gminy będzie prowadził selekcję wytworzonych przez siebie odpadów celem wydzielenia z nich odpowiednich frakcji. Następnie wydzielone odpady będzie odwoził do punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych. Konieczność budowy PSZOK wynika z art. 3 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach.

#### 1.2. Stan formalno-prawny

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest na terenie działki o nr ewid. 419/23, 478 w miejscowości Bartkowa-Posadowa, gm. Gródek nad Dunajcem. Działka nr 419/23 jest w użytkowaniu wieczystym przez Inwestora, a na działkę 478 Inwestor posiada zgodę właściciela działki w postaci odpowiedniej umowy.

#### 1.3. Przedmiot i zakres inwestycji

Przedmiotem inwestycji jest budowa punktu selektywnej zbiórki odpadów komunalnych (dalej PSZOK). Na PSZOK składają się: budynek socjalno-biurowy wraz z wewnętrznymi instalacjami: wodociągową, kanalizacji sanitarnej, elektryczną, c.o.; wiata, waga najazdowa, rampa najazdowa; zewnętrzne odcinki instalacji: wodociągowej, kanalizacji sanitarnej, elektrycznej, kanalizacji deszczowej, komunikacja wewnętrzna z miejscami postojowymi, oświetlenie terenu oraz ścieżka edukacyjna. Na ścieżkę edukacyjną składają się: utwardzona ścieżka, tablice edukacyjne (w tym jedna ruchoma), zestawy gablot edukacyjnych, kompostownik edukacyjny oraz ławki. Ścieżka ma na celu edukację na temat segregacji odpadów. Projektuje się także budowlę ziemną – nasyp i wykop, oraz umocnienie skarpy potoku.

Teren PSZOK będzie ogrodzony, oświetlony i monitorowany. Na powierzchni placu, pod wiatą, rozstawione zostaną kontenery i pojemniki na odpady komunalne.

### 2. Istniejący stan zagospodarowania terenu

#### 2.1. Lokalizacja

Projektowana inwestycja zlokalizowana jest w obszarze działki o nr ewid. 419/23 oraz 478 w miejscowości Bartkowa-Posadowa, gm. Gródek nad Dunajcem. Działka nr 419/23 ma bardzo nieregularne granice, ze względu na sąsiedztwo z potokiem Przydonianka. Teren inwestycji

obejmuje wschodnią część działki 419/23 tuż przy granicy z działką 478, oraz południowo-zachodnią część działki 478.

## **2.2. Ukształtowanie terenu**

Teren inwestycji ze spadkiem w kierunku północno-zachodnim, a w pobliżu projektowanego wylotu wód opadowych znajduje się skarpa koryta potoku Przydonianka. Różnice w rzędnych na terenie głównej inwestycji wynoszą około 1,4m, a wysokość skarpy potoku wynosi około 2,0m. Fragment skarpy potoku umocniony jest narzutem kamiennym. Zgodnie z Mapą Podziału Hydrograficznego Polski, na części działki 419/23, znajdującej się poza granicami terenu inwestycji, zlokalizowany jest zbiornik Rożnów.

## **2.3. Obiekty kubaturowe**

Teren działki nr 419/23 jest wolny od zabudowy kubaturowej. Na terenie działki nr 478 znajduje się budynek niemieszkalny (budynek oczyszczalni ścieków) oraz wiata.

## **2.4. Obiekty małej architektury**

Brak.

## **2.5. Zieleń istniejąca**

Na terenie objętym opracowaniem znajdują się: zieleń urządzona niska (trawy i krzewy) i średnia (krzewy i drzewa).

## **2.6. Istniejące uzbrojenie terenu**

Teren inwestycji jest uzbrojony. Przez fragment działki nr 419/23 objęty opracowaniem, przebiegają odcinki infrastruktury technicznej: elektroenergetycznej średniego napięcia, kanalizacji sanitarnej ks200, oraz kanalizacji deszczowej kd400. Przez fragment działki nr 478 objęty opracowaniem, również przebiegają odcinki infrastruktury technicznej: elektroenergetycznej średniego napięcia wraz ze stacją transformatorową oraz kanalizacji deszczowej kd300.

## **2.7. Komunikacja**

Teren inwestycji przylega bezpośrednio do drogi publicznej, gminnej „Podglinik Bartkowa” nr 290673 K znajdującej się m.in. na działce 419/23 (objętej opracowaniem) oraz 480. Działka nr 478 posiada dostęp do wspomnianej drogi gminnej poprzez istniejący zjazd. Na działce nr 478 znajduje się układ komunikacji wewnętrznej, w tym dojścia, dojazdy i miejsca postojowe.

Poza zakresem opracowania, na terenie znajdującym się poza zakresem pokazanym w części rysunkowej, na działce nr 419/23 znajdują się fragmenty wspomnianej drogi gminnej wraz ze zjazdami do przylegających działek.

## **2.8. Ogrodzenie**

Teren działki częściowo ogrodzony. Ogrodzenie znajduje się od strony południowo-wschodniej, wzdłuż granicy działki nr 478.

## **2.9. Obiekty przeznaczone do rozbiórki**

Brak.

## **3. Projektowane zagospodarowanie terenu**

### **3.1. Ukształtowanie terenu**

Ukształtowanie terenu zostanie dostosowane do projektowanego układu komunikacyjnego oraz wymagań wynikających z odrębnych decyzji. Na działce projektuje się nasyp, który wyniesie teren inwestycji do rzędnej 270,70-270,82 m.n.p.m. We wschodniej części terenu inwestycji należy wykonać delikatną niwelację terenu.

### 3.1.1. Nasyp gruntowy

Projektowany nasyp gruntowy jest nasypem gruntowym. Na górnej powierzchni nasypu projektuje się nawierzchnię utwardzoną. Różnica rzędnych istniejących i projektowanych wynosi maksymalnie 0,91m. Skarpy nasypu, wykonane pod kątem 15°, zabezpieczone będą przed niszczącym działaniem wody. Planuje się zabezpieczenie geokratą i zasianie trawy. Przed wykonaniem nasypu zostanie usunięty humus.

Lokalizację zabezpieczenia skarpy przedstawiono na rysunku PZTW-1. Wzmocnienie skarpy zastosować w miejscach oznaczonych na rysunku. Przed ułożeniem geokraty należy wykonać nasyp i zagęścić do wskaźnika zagęszczenia  $I_s = \min. 0,97$ , a następnie ułożyć geowłókninę. Geokratę wysokości 50mm. Geokratę kotwić w fundamencie betonowym krawężnika. Geokratę wypuścić na 50cm u podnóża skarpy. Zastosować kotwy/szpilki  $\varnothing 8$ , długości 60cm. Rozstaw szpilek:

- pierwszego rzędu w poziomie - w każdej komórce
- kolejne rzędy w poziomie - co max. 150cm
- ostatni rząd w poziomie - co max. 100cm
- drugiego rzędu w pionie - max. 100cm od pierwszego rzędu
- kolejne rzędy w pionie - co max. 150cm

Szpilki umieszczać w sposób mijankowy. Długość zakładki - min. 100cm. Łączenie sekcji geokraty za pomocą opaski samozaciskowej. Po zamontowaniu geokraty należy rozłożyć ziemię roślinną min. 30mm ponad geokratę. Prace zaczynać od dołu skarpy. Ziemię należy wstępnie zagęścić zagęszczarką płytową, następnie ponownie nadsypać ziemią roślinną grubości 10-20mm, posiać trawę i ponownie zagęścić do wskaźnika  $I_s = \min. 0,95$ . Po zasianiu trawy przez kilkanaście dni systematycznie zraszać (nie wolno polewać silnym strumieniem wody).

### 3.1.2. Wykop gruntowy

Projektowany jest też wykop gruntowy (niwelacja terenu). Na dolnej powierzchni wykopu projektuje się nawierzchnię utwardzoną – komunikację wewnętrzną. Różnica rzędnych górnych i dolnych wynosi max 0,07m. Na powierzchni skarp wykopu zasiana będzie trawa. Po zasianiu trawy przez kilkanaście dni systematycznie zraszać (nie wolno polewać silnym strumieniem wody).

### 3.1.3. Umocnienie skarpy potoku

W pobliżu wylotu wód opadowych i roztopowych projektuje się umocnienie skarpy potoku narzutem kamiennym grubości 30cm, 10m za wylotem wód deszczowych do potoku. Lokalizację zabezpieczenia skarpy przedstawiono na rysunku PZTW-4.

Podczas wykonywania prac zweryfikować ukształtowanie i rzędne przedstawione na rysunku z rzeczywistością.

Prace prowadzić w okresie suchym, przy możliwie najniższym poziomie wody w potoku. Poziom wody powinien być nie wyższy niż 268.60. Przed przystąpieniem do robót teren inwestycji zbadać pod kątem występowania gatunków chronionych poprzez wykonanie lustracji. Prace przy umocnieniu skarpy prowadzić pod stałym nadzorem przyrodniczym. W przypadku zaobserwowania występowania gatunków chronionych należy zabezpieczyć teren, wstrzymać roboty i wystąpić z wnioskiem do RDOŚ o uzyskanie decyzji derogacyjnej. Prace prowadzić z

brzegu. Sprzęt używany przy wzmocnieniu powinien być w odpowiednim stanie technicznym, sprawdzony na okoliczność wycieków płynów hydraulicznych i oleju. Teren zabezpieczać przed zanieczyszczeniem przez zastosowanie odpowiednich sorbentów.

Kamień wykorzystywany do wzmocnienia skarpy - kamień łamany o średnicy 15-30cm. Nie dopuszcza się stosowania kamieni porowatych, wapiennych, marglistych i innych podatnych na erozję w środowisku wodnym. Przed wykonywaniem narzutu należy usunąć roślinność trawiastą i krzewy oraz warstwę humusu (około 30cm) i ułożyć geowłókninę, którą należy zabezpieczyć przed przemieszczaniem się u podnóża i na szczycie skarpy poprzez wywiniecie i obłożenie kamieniem. Podczas układania kamieni należy uważać, aby nie uszkodzić geowłókniny.

### **3.1.4. Pozostałe informacje**

Różne wysokościowe projektowanego terenu należy zweryfikować na terenie budowy. Powstała ewentualna masa ziemna zostanie rozplantowana na terenie inwestycji.

Projektowane ukształtowanie terenu nie wpływa na zmianę stosunków wodnych w obrębie projektowanej inwestycji i nie powoduje zalewania wodą opadową działek sąsiednich. Projektowane ukształtowanie terenu nie wpływa także na przepływ wód w korycie i dolinie i nie będzie powodowało zwiększenia zagrożenia powodziowego od strony potoku Przydonianka na tereny sąsiednie. Ukształtowanie terenu zostanie wykonane zgodnie z częścią rysunkową.

### **3.2. Obiekty kubaturowe**

Projektuje się budowę wolnostojącego budynku socjalno-biurowego. Oprócz tego projektuje się budowę: wiatę, wagę najazdową i rampę najazdową.

Projekt wykonawczy ww. obiektów kubaturowych stanowi odrębne opracowanie – patrz projekt architektoniczny wykonawczy.

### **3.3. Obiekty małej architektury**

#### **3.3.1. Kosz na śmieci**

Odpadki z budynku gromadzone będą w projektowanym koszu na śmieci umożliwiającym ich segregację. Odpadki wywożone będą regularnie poprzez odpowiednie służby zgodnie z zawartą umową.

Przewiduje się koszt z tworzywa sztucznego,

#### **3.3.2. Ścieżka edukacyjna**

Ścieżka edukacyjna jest przeznaczona przede wszystkim do użytkowania przez osoby niepełnoletnie, stąd zaleca się, aby regulamin PSZOK jasno określał, że osoby niepełnoletnie mogą korzystać z ścieżki tylko pod opieką osób dorosłych, bądź w czasie, gdy na terenie PSZOK nie odbywają się prace.

Warstwy nawierzchni ścieżki przedstawiono na rysunku PZTW-2. Nawierzchnię ścieżki wykonać z ekokraty. Ekokratę (geokratę) montować zgodnie z instrukcją producenta. Zastosować kratę przeznaczoną dla ścieżki pieszej. Przyjęto kratkę wysokości 25mm. Tłuczeń zagęścić mechanicznie do wskaźnika zagęszczenia  $I_s = \min. 0,96$ . Podbudowa powinna wystawać około 15cm poza linię obrzeża. Pomiędzy kratkami a obrzeżami i innymi elementami zachować 3cm dylatacji. Odstępu wypełnić piaskiem. Obrzeże układać wg instrukcji producenta - bezpośredni ona podbudowie z tłucznia, nie na podsypce piaskowej. Na długości ścieżki zastosować dylatację co max. 10m, o szerokości ok. 10cm. Kratki wypełnione kamieniem wyrównać zagęszczarką gumową z nakładką lub walcem ogrodowym.



Przy wejściu z terenu komunikacji wewnętrznej na ścieżkę należy wykonać stopień z kostki brukowej, wykończony obrzeżem na ławie betonowej. Krawężnik betonowy przy terenie komunikacji wewnętrznej obniżyć. Wysokość stopnia – max. 15cm.

### 3.3.3. Wyposażenie ścieżki edukacyjnej

Projektuje się ścieżkę edukacyjną wyposażoną w tablice edukacyjne, gry edukacyjne i ławki. Ze względu na fakt, że ścieżka znajduje się w obszarze szczególnego zagrożenia powodzią, konieczne jest zabezpieczenie ścieżki przed oddziaływaniem wód powodziowych. W tym celu każdy element posiada własny fundament.

Projektuje się następujące obiekty:

- tablica edukacyjna – tablica wolnostojąca, której motywem przewodnim jest „cykl życia odpadów”. Konstrukcja składa się z dwóch słupków stalowych. Tablica posiada jedną powierzchnię ekspozycyjną. Szerokość 0,06m. Długość 2,5m. Wysokość 2,1m. Tablica posiada fundament betonowy. Fundament o średnicy 25cm i głębokości 100cm wykonać za pomocą wiertnicy. Beton klasy C20/25. Słupki zabetonować w fundamencie lub zamocować za pomocą kotew chemicznych M10, nierdzewnych (min. 2 szt. na słupek).
- ruchoma tablica edukacyjna – tablica wolnostojąca, której motywem przewodnim jest segregacja odpadów. Tablica posiada dwa słupy nośne, ramkę nośną, a także ruchome elementy, które mają uczyć o segregacji odpadów. Szerokość 0,06m. Długość 1,25m. Wysokość 2,0m. Tablica posiada fundament betonowy. Fundament o średnicy 25cm i głębokości 100cm wykonać za pomocą wiertnicy. Beton klasy C20/25. Słupki zabetonować w fundamencie lub zamocować za pomocą kotew chemicznych M10, nierdzewnych (min. 2 szt. na słupek).
- zestawy gablot (trzy zestawy po trzy sztuki) – gabloty o konstrukcji stalowej, które zawierają informacje na temat segregacji odpadów wraz z przykładami takich odpadów w przeszklonych gablotach. Wymiary jednej gabloty: szerokość 0,35m, długość 0,6m, wysokość 1,8m. Gabloty posiadają fundament betonowy o wymiarach min. 70x45x25 z betonu C20/25, zbrojonego siatką  $\varnothing 10$  co 17,5cm górą i dołem ze stali B500B. Pod fundamentem wykonać wymianę gruntu o grubości 75cm na piasek średni zagęszczony do wskaźnika zagęszczenia  $I_s = \min. 0,97$ . Gabloty kotwić do fundamentu za pomocą min. 4 kotew wklejanych M10, nierdzewnych.
- kompostownik edukacyjny – gra edukacyjna zawierająca informacje o zaletach wykorzystywania kompostowników. Kompostownik posiada fundament betonowy. Szerokość 0,84m. Długość 0,84m. Wysokość 1,05m. Kompostownik posiada fundament betonowy o wymiarach min. 100x100x25 z betonu C20/25, zbrojonego siatką  $\varnothing 10$  co 20cm górą i dołem ze stali B500B. Pod fundamentem wykonać wymianę gruntu o grubości 75cm na piasek średni zagęszczony do wskaźnika zagęszczenia  $I_s = \min. 0,97$ . Kompostownik kotwić do fundamentu za pomocą min. 4 kotew wklejanych M10, nierdzewnych.
- ławki (4 szt.) – ławki posiadają stelaż betonowy, stanowiący równocześnie fundament oraz siedzisko drewniane, z desek. Szerokość 0,4m. Długość 1,7m. Wysokość 0,44m. W przypadku gdy stelaż ławki nie będzie stanowił jednocześnie fundamentu, należy zastosować min. 2 kotwy na jeden stelaż.

Wszystkie elementy przyjęto jako gotowe, dostarczane przez producenta. Gotowe elementy powinny być wykonane ze stali klasy min. S235, drewna klasy min. C24, betonu klasy min. C20/25 oraz stali zbrojeniowej klasy min. B500B.

Poziom  $\pm 0.00$  obiektów = teren istniejący. Fundamenty posadzić na gruncie rodzimym, nienaruszonym, poniżej nasypu i warstwy humusu. Elementy drewniane zabezpieczyć środkami grzybobójczymi i lakierami odpornymi na działanie warunków atmosferycznych. Wszystkie połączenia elementów drewnianych należy wykonać za pomocą systemowych łączników ciesielskich typu BMF - łączniki stosować wg instrukcji producenta. Elementy stalowe zabezpieczone antykorozyjnie przez producenta.

Kotwy montować wg instrukcji producenta.

### 3.3.4. Oświetlenie

Projektuje się także oświetlenie zewnętrzne na sześciu słupach stalowych wysokości 6,0m, z oprawami podwójnymi 2xLED 35W.

Szczegóły dotyczące oświetlenia znajdują się w projekcie wykonawczym branży elektrycznej.

### 3.4. Infrastruktura techniczna

- Zewnętrzne odcinki instalacji i urządzenia
  - Zestaw złączowo pomiarowy dla potrzeb rozliczeń energii elektrycznej (w linii ogrodzenia) – ZZP. Zasilanie obiektu (własność Gmina Gródek nad Dunajcem) odbywać będzie się na podstawie porozumienia z „DUNAJEC” Sp. z o.o. z istniejącej stacji transformatorowej słupowej z rozdzielni niskiego napięcia Rnn.
  - Wyłącznik główny p.poż. (na ścianie budynku socjalno-biurowego) – WG.
  - Stacja ładowania pojazdów samochodowych (wolnostojąca, jedno stanowiskowa) – ŁP. Moc ładowania: 11 kW, AC, jeden punkt ładowania.
  - Stacja ładowania wózka widłowego (na ścianie budynku socjalno-biurowego) – ŁW. Przyjęto gniazdo 1-fazowe.
  - Zewnętrzny odcinek wewnętrznej instalacji policznikowej linią kablową YKY 4x16mm<sup>2</sup>, L=43m z ZZP do WG, całość w rurze AROT DVK 75
  - Zewnętrzny odcinek wewnętrznej instalacji policznikowej linią kablową YKYżo 5x4mm<sup>2</sup>, L=20m z RG do wagi najazdowej, całość w rurze AROT DVK 50
  - Zewnętrzny odcinek wewnętrznej instalacji policznikowej linią kablową YKYżo 5x6mm<sup>2</sup>, L=140m z RG do lamp ośw. terenu, całość w rurach AROT DVK 75
  - Zewnętrzny odcinek wewnętrznej instalacji elektrycznej linią kablową YAKY 4x35mm<sup>2</sup>, L=18m z RNN do ZZP, całość w rurze AROT DVK 110 - realizacja metodą przewiertu sterowanego
  - Zewnętrzny odcinek wewnętrznej instalacji policznikowej linią kablową YKYżo 5x10mm<sup>2</sup>, L=36 m z RG do ŁP, całość w rurze AROT DVK 75
  - Zewnętrzny odcinek wewnętrznej instalacji policznikowej linią kablową YKYżo 5x4mm<sup>2</sup>, L=50m z RG do bramy wjazdowej i furtki, całość w rurze AROT DVK 50
  - Oświetlenie zewnętrzne na słupach stalowych H=6m, oprawy podwójne 2xLED 35W - 6szt.
  - Rury DVK50 dla potrzeb monitoringu wzdłuż linii kablowej E3
  - Zewnętrzny odcinek instalacji wodociągowej PE100-RC SDR-11 PN10 40x3,7mm, L=42,3m
  - Zewnętrzny odcinek instalacji kanalizacji sanitarnej Ø160PVC SN8 LITE, L=2,5m
  - Instalacja kanalizacji wody deszczowej z placów Ø200PVCx5,9mm SDR34 SN8 L=141,8m wraz ze studzienkami betonowymi Ø1000, PVC Ø425 i wpustami Ø500
  - Instalacja kanalizacji wody deszczowej z dachów Ø200PVCx5,9mm SDR34 SN8 L=80,9m wraz ze studzienkami betonowymi Ø1000 i PVC Ø425

- Elementy instalacji kanalizacji wody deszczowej takie jak: osadnik DN1200, separator substancji ropopochodnych DN1000, studzienka do poboru próbek DN1000, studzienka łącząca kanalizację deszczową z placów i dachów DN1000
- Instalacja kanalizacji wody deszczowej do potoku Ø200PVCx5,9mm SDR34 SN8 L=14,2m
- Urządzenie wodne – wylot kanalizacji wody deszczowej do potoku, prefabrykowany Ø250. Szczegóły – patrz punkt 3.6.2 niniejszego opracowania.

Projekt zewnętrznych instalacji u rządzeń stanowi odrębne opracowanie – patrz projekt wykonawczy branży instalacje sanitarne oraz projekt wykonawczy branży instalacje elektryczne.

- Przyłącza
  - Przyłącz wodociągowy wraz ze studnią wodomierzową DN 1200 i zasuwą – wg odrębnego opracowania. Projektowany przyłącz zgłoszony do „Dunajec” Sp. z o.o. na podstawie art. 29a ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane. Przyłącz z rur PE100-RC SDR11 PN10 40x3,7mm, L=26,5m. Pod drogą projektuje się rurę osłonową PE100 EC SDR11 PN16 Ø90x8,2mm, L=19,0m.
  - Przyłącz kanalizacji sanitarnej wraz ze studzienkami kanalizacyjnymi PVC Ø425 – wg odrębnego opracowania. Projektowany przyłącz zgłoszony do „Dunajec” Sp. z o.o. na podstawie art. 29a ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane. Przyłącz z rur Ø160PVC SN8 LITE, L=20,0m.
  - Przyłącz elektryczny – istniejący. Zasilanie obiektu (własność Gmina Gródek nad Dunajcem) odbywać będzie się na podstawie porozumienia z „DUNAJEC” Sp. z o.o. z istniejącej stacji transformatorowej słupowej z rozdzielni niskiego napięcia Rnn.

Projekt przyłącza wodociągowego i kanalizacji sanitarnej stanowi odrębne opracowanie. Szczegóły dotyczące zasilania w energię elektryczną – patrz projekt wykonawczy branży instalacje elektryczne.

### 3.5. Odprowadzenie ścieków

Odprowadzenie ścieków do sieci kanalizacji sanitarnej poprzez przyłącz kanalizacyjny. Projektowany przyłącz zgłoszony do „Dunajec” Sp. z o.o. na podstawie art. 29a ust. 1 i ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 Prawo Budowlane. Projekt przyłącza stanowi odrębne opracowanie.

### 3.6. Odprowadzenie wód opadowych

Odprowadzenie wód opadowych zostanie rozwiązane w obrębie projektowanego terenu inwestycji:

- Z połąci dachowych rynnami do rur spustowych, a te wprowadzone do instalacji kanalizacji deszczowej i dalej do potoku Przydonianka przez projektowany wylot wód
- Z utwardzonych dojazdów, chodników projektuje się spływ deszczówki do instalacji kanalizacji deszczowej i dalej do potoku Przydonianka przez projektowany wylot wód
- Ze skarp nasypu oraz nawierzchni ścieżki edukacyjnej wyprowadzone na w miarę przesiąkliwy teren biologicznie czynny
- Odprowadzenie wód opadowych nie spowoduje zalewania działek sąsiednich
- Odprowadzenie wód opadowych nie spowoduje zaburzenia gospodarki wodnej terenu

Na odprowadzenia wód opadowych została uzyskana Decyzja Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Krakowie, udzielająca pozwolenia wodnoprawnego na odprowadzenie wód opadowych i roztopowych do potoku Przydonianka oraz wykonanie urządzenia wodnego – wylotu wód.

### **3.6.1. Instalacja kanalizacji deszczowej**

Projekt instalacji kanalizacji deszczowej stanowi odrębne opracowanie – patrz projekt wykonawczy branży instalacje sanitarne.

### **3.6.2. Wylot wód**

Zastosować wylot wód prefabrykowany. Wymiary przyjęto wylotu przedstawiono na rysunku PZTW-4. Zastosować kratę zabezpieczającą z prętów stalowych. Wylot montować zgodnie z wytycznymi producenta.

Prace prowadzić w okresie suchym, przy możliwie najniższym poziomie wody w potoku. Poziom wody powinien być nie wyższy niż 268.60. Przed przystąpieniem do robót teren inwestycji zbadać pod kątem występowania gatunków chronionych poprzez wykonanie lustracji. Prace przy wylocie wód prowadzić pod stałym nadzorem przyrodniczym. W przypadku zaobserwowania występowania gatunków chronionych należy zabezpieczyć teren, wstrzymać roboty i wystąpić z wnioskiem do RDOŚ o uzyskanie decyzji derogacyjnej. Prace prowadzić z brzegu. Sprzęt używany przy wzmocnieniu powinien być w odpowiednim stanie technicznym, sprawdzony na okoliczność wycieków płynów hydraulicznych i oleju. Teren zabezpieczać przed zanieczyszczeniem przez zastosowanie odpowiednich sorbentów.

## **3.7. Układ komunikacyjny i dostęp do drogi publicznej**

### **3.7.1. Zjazd z drogi publicznej**

Projektuje się zjazd z drogi publicznej, gminnej „Podglinik Bartkowa” nr 290673 K znajdującej się m.in. na działce 419/23 (objętej opracowaniem) oraz 480 - wg odrębnego opracowania na podstawie zgody na lokalizację zjazdu zwykłego, pismo znak PPOŚ.7234.27.2023 z dnia 12.04.2023 r. Projekt zjazdu stanowi odrębne opracowanie.

### **3.7.2. Układ komunikacyjny**

Projektuje się układ komunikacji wewnętrznej na działce – utwardzone powierzchnie stanowiące dojeżdżanie i dojazd do projektowanych obiektów, a także utwardzoną nawierzchnię pod wiatą, budynkiem oraz miejsca postojowe.

Projektuje się nawierzchnię z kostki brukowej. Szczegóły warstw, spadki, warstwy, szczegóły oraz typowe przekroje i wytyczne wykonania – patrz projekt wykonawczy branży drogowej.

#### **3.7.2.1. Droga wewnętrzna**

Nawierzchnia przystosowana jest do ruchu pojazdów komunalnych. Pojazdy po wjeździe na działkę mogą udać się bezpośrednio na miejsca postojowe lub dalej, do wagi najazdowej, dalej rampy najazdowej, nawrócić na placu manewrowym, podjechać do wiaty, aby w ostateczności opuścić teren PSZOK.

Pierwszy odcinek drogi ma szerokość 4,0m, w tym 3,5m jezdni. Droga oddzielona od terenu zielonego krawężnikami betonowymi. Sugeruje się wykonanie znaków pionowych i poziomych, które ułatwią poruszanie się po terenie inwestycji.

#### **3.7.2.2. Powierzchnie utwardzone**

Pod budynkiem socjalno-biurowym nawierzchnia jak nawierzchnia drogi wewnętrznej.

Pod wiatą wykonać nawierzchnię identyczną jak nawierzchnia drogi wewnętrznej, oddzieloną od niej obrzeżami betonowymi. Szczegóły obrzeży wg projektu wykonawczego branży drogowej.

### **3.7.2.3. Miejsca postojowe**

Na terenie inwestycji projektuje się pięć miejsc postojowych, w tym cztery o wymiarach 2.5x5.0m i jedno dla osoby z niepełnosprawnościami, o wymiarach 3.6x5.0m. Miejsca postojowe powinny być odpowiednio oznaczone, np. znakami poziomymi P-18 lub innym kolorem kostki brukowej. Miejsce dla osób z niepełnosprawnościami oznaczyć znakiem poziomym P-20 (koperta) łącznie ze znakiem P-24, z pomocą koloru niebieskiego oraz tabliczki T-29 zamontowanej na ścianie budynku socjalno-biurowego.

### **3.7.2.4. Rampa wejściowa do budynku**

Wejście do budynku socjalno-biurowego stanowi rampa wejściowa o powierzchni utwardzonej.

Pochylenie rampy nie większe niż 8%. Pochylnia szerokości 120cm. Przed wejściem do budynku płaszczyzna o wymiarach 150x270cm. Przed drzwiami zapewniona jest płaszczyzna ruchu o wymiarach min. 150x150cm. Krawężniki rampy wykonać z palisady betonowej gr. 12cm, posadowione na ławie betonowej. Palisadę wysunąć na 7cm ponad powierzchnię rampy. Nawierzchnia rampy z kostki brukowej. Pod kostką warstwy jak na terenie utwardzonym – patrz projekt wykonawczy branży drogowej. Balustradę wykonać jako metalową. Odstęp między poręczami na pochylni - 100cm. Poręcze wykonać na wysokości 90cm, a przy pochylni dodatkowo drugą poręcz na wysokości 75cm. Poręcze na początku i końcu pochylni wydłużyć o 30cm poza bieg pochylni. Poręcze wykonać równolegle do nawierzchni. Część chwytna o średnicy 4,0cm. Słupki balustrady przykręcić do palisady za pomocą kotew chemicznych.

Geometria rampy – patrz rysunek PZTW-5. Rysunek rozpatrywać łącznie z rysunkiem AW-1 i AW-4 projektu wykonawczego budynku socjalno-biurowego. Na rampie wykonać oznaczenia początku i końca pochylni oraz ścieżkę dotykową - wg rysunku AW-5 projektu wykonawczego budynku socjalno-biurowego.

## **3.8. Zieleń.**

Projektuje się zieleń urządzoną – trawnik oraz drzewa. Inwestycja nie wymaga pozwolenia na wycinkę drzew.

### **3.8.1. Prace przygotowawcze**

Prace przygotowawcze należy rozpocząć od oczyszczenia terenu z resztek budowlanych, gruzu, śmieci lub innych elementów nie stanowiących założeń projektu. Następnie należy wierzchnią warstwę gleby dodatkowo, dokładniej oczyścić na minimum 5-10 cm. Należy usunąć wszystkie kamienie, a w przypadku występowania karp korzeniowych- wykarczować je na głębokość min. 50-100 cm. Zaleca się aby przed przystąpieniem do realizacji wykonać zabieg odchwaszczania- mechanicznego. Warstwa powierzchniowa gleby na obszarze przeznaczonym pod zagospodarowanie zieleni powinna być uprawiona na głębokość minimum 40 cm (przekopana i wyrównana, dając efekt wzruszenia - tak aby wystąpiły w niej prawidłowe stosunki powietrzno- wodne. Podłoże nie może być zbite). Warstwa powierzchniowa o grubości 10 cm na terenie przeznaczonym pod nowe nasadzenia powinna mieć dobrą strukturę (rozdrobienie) i powinna być wyrównana.

### 3.8.2. Drzewa

Projektuje się nasadzenia trzynastu drzew – buków. Przyjęto buk, jako jeden z dwóch głównych gatunków drzew rosnących na terenie Nadleśnictwa Stary Sącz.

Materiał roślinny powinien być prawidłowo uformowany z zachowaniem pokroju charakterystycznego dla gatunku i odmiany oraz posiadać następujące cechy:

- wysokość 200-300cm
- pąg szczytowy przewodnika powinien być wyraźnie uformowany
- przyrost ostatniego roku powinien wyraźnie i prosto przedłużać przewodnik
- bryła korzeniowa powinna być prawidłowo uformowana i nie uszkodzona
- korzenie koloru białego
- pędy korony nie powinny być przycięte
- pędy boczne korony powinny być równomiernie rozmieszczone

Wymagania dotyczące sadzenia drzew:

- sadzenie powinno odbywać się w odpowiednich warunkach, najlepiej w chłodne, wilgotne dni. Należy unikać następujących, niekorzystnych warunków: zalane doły przeznaczone do sadzenia, zbite podłoże, stagnująca woda w miejscach sadzenia, mocno zamarznięta ziemia, długotrwałe, silne, mroźne wiatry itp.
- doły pod drzewa powinny mieć średnicę dwa razy większą od bryły korzeniowej i głębokość równą wysokości bryły korzeniowej
- doły pod drzewa powinny być wykonane ręcznie szpadlem przed przywiezieniem materiału roślinnego
- ściany dołu wykopanego pod drzewo nie mogą być gładkie, powinny być ponacinane i nieco spulchnione
- drzewa sadzone z bryłą korzeniową sadzone są wraz z ustabilizowaniem systemem kotwiącym dobranym odpowiednio do wielkości sadzonego drzewa, mocowane w sposób trwały zgodnie z zasadami sztuki ogrodniczej
- przed przystąpieniem do sadzenia drzew należy całkowicie zaprawić doły ziemią urodzajną
- pień sadzonego drzewa należy zabezpieczyć warstwą tkaniny jutowej
- po umieszczeniu rośliny w dole korzenie należy zasypać odpowiednim materiałem w zależności od miejsca występowania, w celu równomiernego zasypania poszczególnych korzeni
- nie dopuszcza się zagęszczania gruntu sprzętem budowlanym, przy pracach związanych z sadzeniem drzew należy używać jedynie sprzętu ogrodniczego
- należy każde drzewo zabezpieczyć po posadzeniu 3 palikami połączonymi ze sobą
- cały dół należy zaprawić ziemią urodzajną. Po zasypaniu dołu ziemię należy delikatnie udeptać
- po posadzeniu drzewa, należy je obficie dwukrotnie podleć

Okres gwarancyjny dla drzew liściastych, sadzonych w ramach nasadzeń powinien wynosić 3 lata. Należy pamiętać o nawadnianiu, nawożeniu, cięciu, odchwaszczaniu.

### 3.8.3. Trawy

Wymagania dotyczące sadzenia bylin i traw ozdobnych:

## CZTERY KRESKI

- Rośliny należy sadzić na przygotowanym podłożu (odchwaszczony grunt, bez ścięci, korzeni, trawnika)
- Termin sadzenia roślin: zaleca się wiosną lub przełom lata i jesieni
- Po posadzeniu roślin należy je intensywnie podlać, pamiętając o systematycznym nawadnianiu przez minimum 1 roku od posadzenia

Trawnik należy założyć po wykonaniu wszystkich prac wykonawczo-budowlanych oraz wykonaniu wszystkich nasadzeń.

Należy pamiętać o nawadnianiu i stryżeniu trawnika.

### 3.9. Ogrodzenie

Wokół terenu inwestycji projektuje się ogrodzenie panelowe o długości oraz bramę wjazdową o wym. 6,0mb i furtkę 1,0m. Obiekty te znajdują się poza zakresem opracowania, jako niewymagające uzyskania pozwolenia na budowę ani zgłoszenia wykonywania robót budowlanych zgodnie z Ustawą Prawo Budowlane.

Szczegóły dotyczące ogrodzenia, bramy oraz furtki – patrz projekt ogrodzenia.

## 4. Zestawienie powierzchni

Inwestycja obejmuje przede wszystkim działkę nr 419/23. Na działce nr 478 projektuje się tylko zewnętrzny odcinek instalacji elektroenergetycznej, stąd poniżej podano powierzchnie tylko dla działki nr 419/23.

- |  |                            |
|--|----------------------------|
| • Powierzchnia terenu inwestycji                               | ok. 36400 m <sup>2</sup>   |
| • Powierzchnia projektowanej zabudowy                          | 353,02 m <sup>2</sup>      |
| ○ Budynek socjalno-biurowy                                     | 40,90 m <sup>2</sup>       |
| ○ Wiata  | 213,79 m <sup>2</sup>      |
| ○ Waga najazdowa   | 42,13 m <sup>2</sup>       |
| ○ Rampa najazdowa  | 53,20 m <sup>2</sup>       |
| ○ Mała architektura (ustawiona na terenie zielonym)            | 3,00 m <sup>2</sup>        |
| • Powierzchnie utwardzone                                      | 2718,50 m <sup>2</sup>     |
| ○ Komunikacja wewnętrzne - dojścia, dojazdy, miejsca postojowe | 1055,70 m <sup>2</sup>     |
| ○ Projektowany zjazd (wg odrębnego opracowania)                | 12,30 m <sup>2</sup>       |
| ○ Istniejące umocnienie skarpy potoku                          | 66,80 m <sup>2</sup>       |
| ○ Projektowane umocnienie skarpy potoku                        | 29,70 m <sup>2</sup>       |
| ○ Istniejąca jezdnia drogi gminnej (szacunkowo)                | 1480 m <sup>2</sup>        |
| ○ Ścieżka edukacyjna   | 74,00 m <sup>2</sup>       |
| • Powierzchnia biologicznie czynna terenu                      | ok. 33328,5 m <sup>2</sup> |

## 5. Pozostałe wytyczne realizacji przedsięwzięcia wynikające z przepisów i decyzji

- w trakcie przygotowywania i realizacji inwestycji należy zapewnić oszczędne korzystanie z terenu (art. 74 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska)
- w trakcie prac budowlanych inwestor realizujący przedsięwzięcie jest obowiązany uwzględnić ochronę środowiska na obszarze prowadzenia prac, a w szczególności ochronę gleby, zieleni, naturalnego ukształtowania terenu i stosunków wodnych (art. 75 ust. 1 ustawy Prawo ochrony środowiska),
- przy prowadzeniu prac budowlanych dopuszcza się wykorzystywanie i przekształcanie elementów przyrodniczych wyłącznie w takim zakresie, w jakim jest to konieczne w związku z realizacją konkretnej inwestycji (art. 75 ust. 2 ustawy Prawo ochrony środowiska).

## CZTERY KRESKI

- przed przystąpieniem do robót teren inwestycji zbadać pod kątem występowania gatunków chronionych poprzez wykonanie lustracji obszaru przyszłych robót
- planowany termin rozpoczęcia działań przypada na marzec 2024 r. Zgodnie z art. 118 ust. 6 pkt. 2 ustawy o ochronie przyrody do prowadzenia działań można przystąpić nie później niż po upływie 2 lat od określonego w ww. zgłoszeniu terminu ich rozpoczęcia.
- wszystkie odpady na terenie PSZOK należy gromadzić w szczelnych pojemnikach i kontenerach ustawionych na utwardzonym terenie pod zadaszoną wiatą
- należy utrzymywać bezpośrednią łączność z Instytutem Meteorologii i Gospodarki Wodnej Oddział w Krakowie w celu pozyskiwania prognozy pogody i ostrzeżeń hydrologicznych oraz z obsługą Zbiornika Rożnów, w celu pozyskania informacji o poziomie piętrzenia wody zgromadzonej w zbiorniku
- w przypadku pozyskania informacji o niekorzystnych prognozach hydro-meteorologicznych oraz o osiągnięciu maksymalnego piętrzenia na zbiorniku, pojemniki i kontenery z odpadami należy wywieźć poza obszar szczególnego zagrożenia powodzią oraz zabezpieczyć pozostałe urządzenia PSZOK
- roboty prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia
- prace prowadzić poza okresem zagrożenia powodziowego
- roboty prowadzić w sposób nie powodujący zanieczyszczenia wód, szczególnie przy użyciu sprzętu posiadającego zabezpieczenia przed przedostawaniem się paliwa i oleju do wód
- po wykonaniu robót uporządkować teren
- nie dopuszcza się przekraczania w odprowadzanych wodach opadowych lub roztopowych do potoku Przydonianka, następujących wartości wskaźników zanieczyszczeń:
  - zawiesiny ogólne – 100 mg/l,
  - węglowodory ropopochodne – 15 mg/l.

### 6. Regulamin Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych

Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych powinien posiadać Regulamin. Proponowane zapisy do wspomnianego Regulaminu przedstawiono w projekcie wykonawczym architektonicznym.

DATA:

**PAŹDZIERNIK 2023 r.**

PROJEKTANT GŁÓWNY, KONSTRUKCJA:

**mgr inż. PAWEŁ ŁĄTKA**  
**nr upr: PDK/0210/POOK/17**

ARCHITEKTURA:

**mgr inż. arch. PAWEŁ KRUPA**  
**nr upr: Rz/A-09/10**